



FERNWÄRMEGENOSSENSCHAFT

ZWEISIMMEN

GESCHÄFTSJAHR	1. Juli 2020 bis 30. Juni 2021
JAHRESBERICHT	2020/21
JAHRESRECHNUNG	1. Juli 2020 bis 30. Juni 2021
BILANZ	per 30. Juni 2021
BUDGET	2021/22

INHALTSVERZEICHNIS

Einladung zur 29. Generalversammlung	1
Jahresbericht des Präsidenten	2-5
Betrieb, Planung/Anschlüsse, Wärmeerzeugung und Verkauf, Finanzen, Betriebssanierung, Personelles/Organisation, Danke	
Energiestatistik Wärmeerzeugung	6
Statistik Erzeugte Energie, Statistik Wärmeerzeugung	
Wärmeproduktion 2020/21	7
Wärmeerzeugung mit Schnitzel pro Monat 2020/21	7
Energiestatistik Gesamtlieferung 2020/21	8
Statistik Verkaufte Energie, Statistik Wärmeverkauf	
Tabelle Wärme-Verkauf	9
Bilanz	10-11
Erfolgsrechnung	12-13
Anhang der Jahresrechnung	14-15
Revisionsbericht	16
Budget 2021/22 und 2022/23	17

EINLADUNG ZUR 29. GENERALVERSAMMLUNG

Freitag, 12. November 2021 um 15.30 Uhr
im Restaurant der Simmental Arena

Zutritt nur mit einem gültigen COVID-Zertifikat*

- 1. BEGRÜSSUNG, KONSTITUIERUNG**
- 2. JAHRESBERICHT 2020/2021** Genehmigung
- 3. JAHRESRECHNUNG 2020/2021** Genehmigung
Bilanz per 30. Juni 2021
Erfolgsrechnung 1. Juli 2020 bis 30. Juni 2021
Bericht der Revisionsstelle
- 4. ENTLASTUNG DER ORGANE** Entlastung
- 5. BUDGET 2021/22** Kenntnisnahme
- 6. WAHL DER REVISIONSSTELLE 2021/22** T+R Oberland AG, Lenk
- 7. BETRIEBSSANIERUNG 2022**
Aktueller Stand Information
- 8. ANPASSUNG WÄRMELIEFERVERTRAG** Genehmigung
- 9. VERSCHIEDENES**
- Verabschiedung Hans-Peter Sieber und Corsin Caviezel vom Pikettdienst

Anschliessend «z'Vieri-Plättli» offeriert von der Fernwärme-Genossenschaft.

*Informationen finden Sie unter www.besondere-lage.sites.be.ch

JAHRESBERICHT DES PRÄSIDENTEN

Sehr geehrte Genossenschafterinnen und Genossenschaftler

Nach einem regnerischen und eher kühlen Sommer können wir nun die schönen Herbsttage geniessen. Auch im vergangenen Jahr hat uns die Corona-Pandemie beschäftigt. Jetzt, wo ich diese Zeilen schreibe, wurde soeben die COVID-Zertifikatspflicht eingeführt. Hoffen wir, dass die Einschränkungen trotz allem eine gute Wintersaison zulassen und dass wir in dieser nicht einfachen Zeit alle gesund bleiben.

Der Vorstand traf sich im vergangenen Geschäftsjahr zu 9 Sitzungen und konnte die Geschäfte jeweils zügig und fristgerecht bearbeiten.

Reduziert verliefen hingegen die Tätigkeiten der Baukommission. Dies vor allem aufgrund der Änderung der Besitzverhältnisse bei Firma Mühlemann Transport AG. Dazu mehr unter dem Punkt «Betriebssanierung».

Erneut durfte ich auf die grosse Unterstützung meiner Vorstandskollegen zählen. Die Zusammenarbeit mit Karin Müller ist sehr angenehm und unkompliziert. Ein herzliches Dankeschön.

Im personellen Bereich gab es eine Veränderung bei den Pikett-Mitarbeitern. Corsin Caviezel hat per 31. August 2021 gekündigt, mit Hanspeter Müller konnte die Stelle nahtlos wieder besetzt werden. Die Zusammenarbeit im Vorstand und Pikettdienst funktioniert einwandfrei.

Unsere Webseite ist stets aktuell, neue Informationen können dort abgerufen werden.

Der Wärmeverkauf konnte auf Fr. 708317.– (gegenüber Fr. 695511.– im Vorjahr) gesteigert werden. Dies entspricht 5450384 kWh verkaufter Wärme im Berichtsjahr.

BETRIEB

Auch im vergangenen Jahr wurden wir nicht von Störungen verschont.

Im September 2020 gab es viele Störungen aufgrund des Motorschubschalters beim Einschubgetriebe von Kessel 1. Diese Störung konnte nur mit grossem Aufwand behoben werden (Fehlersuche, Störung konnte mit einem Relais Austausch behoben werden). Eine weitere Störung gab es im Bereich Bolgen (Druckabfall im Leitungsnetz).

März 2020: Mehrere Störungen. Ein Defekt bei der Schubziehlüberwachung vom Querförderer und beim Aschenkettenquerförderer musste behoben werden. Bei einer Einschubschnecke war zudem die Kupplung defekt und musste ausgewechselt werden.

Kessel 2, Brennraumoptimierung: Die Sekundärluft verblieb im unteren Bereich des Gewölbes, während die Gase nach oben weggingen und sich nicht für die Nachverbrennung vermischten. Hanspeter Schneiter fand in Zusammenarbeit mit der Firma Ernel eine Lösung für das Problem. Die geplanten Arbeiten wurden ausgeführt, die daraufhin durchgeführten Messungen bestätigten, dass die Verbrennung deutlich verbessert wer-

den konnte, die Werte bei den Messungen fielen deutlich besser aus.

Gemäss den Vorschriften mussten wiederum einige Wärmezähler ausgetauscht werden.

Betreffend Ascheentsorgung konnte eine Zusammenarbeit mit der Firma Brügger realisiert werden. Diese Zusammenarbeit funktioniert einwandfrei.

Am 4. Mai 2021 wurde die USV-Anlage durch die Firma Nafzger eingebaut. Somit sind unsere Computer künftig bei Stromausfällen geschützt.

Auch im vergangenen Jahr wurden viele Reparaturarbeiten durch Hanspeter Schneiter, Michael Pfund und das Pikett-Team ausgeführt. Vielen Dank für diesen grossen Einsatz.

PLANUNG/ANSCHLÜSSE

Die Nachfrage nach Energielieferung durch die Fernwärme entwickelt sich weiterhin positiv. So konnten wir auch im vergangenen Jahr mehrere Liegenschaften an unser Netz anschliessen.

Die Inbetriebnahme des renovierten BLS Gebäudes erfolgte am 23. Juli 2020.

Die Arbeiten untere Hübelstrasse konnten abgeschlossen werden. Die Liegenschaften wurden wie folgt in Betrieb genommen: Haus A 300 Anfang November 2020, Häuser B 500 – 600 1. Februar 2021, Häuser A 100 – 200 16. Februar 2021.

Per Dezember 2020 konnte die Liegenschaft Cardinaux/Tanner in Betrieb genommen werden. Die Inbetriebnahme Neubau Bergquelle erfolgte am 21. Januar 2021, dies für die Bautrocknung.

Im Februar 2021 erfolgte eine Kontaktaufnahme mit fünf Liegenschaftsbesitzern an der Wannefluhstrasse. Die Gespräche verliefen positiv, es können mindestens drei Liegenschaften an das Netz der Fernwärme angeschlossen werden.

Neubau Raiffeisenbank: Erfreulicherweise wird auch der Neubau des Gebäudes der Raiffeisenbank an das Fernwärme-Netz angeschlossen.

Diese positive Entwicklung freut mich sehr und ich danke allen Neuanschliessern herzlich für das uns entgegengebrachte Vertrauen.

WÄRMEERZEUGUNG UND VERKAUF

Im vergangenen Jahr wurden 6 442 482 kWh produziert. Der Wärmeverkauf konnte auf Fr. 708 317.– (gegenüber Fr. 695 511.– im Vorjahr) gesteigert werden. Dies entspricht 5 450 384 kWh verkaufter Wärme im Berichtsjahr.

FINANZEN

Die Fernwärmegenossenschaft Zweisimmen steht auf gesunden Beinen. Die Darlehen konnten um Fr. 91 000.– amortisiert werden und Rückstellungen für den Erneuerungsfonds über Fr. 86 249.– gebildet werden.

Wiederum konnte der Wärmelieferertrag gesteigert werden, und zwar auf Fr. 708 317.–.

In der Erfolgsrechnung belaufen sich die Aufwände des Geschäftsjahres im ähnlichen Rahmen wie im letzten Geschäftsjahr. Im diesem Geschäftsjahr wurde ein Gewinn von Fr. 63 258.68 erzielt.

BETRIEBSSANIERUNG

Aufgrund einer Änderung bei den Besitzverhältnissen der Firma Mühlemann Transporte AG eröffnete sich uns die Möglichkeit, die halbe Halle der Mühlemann Transport AG zu kaufen. Da dies die Sanierung der Anlage erleichtert, hat der Vorstand entschieden, die halbe Halle der Mühlemann Transport AG zu kaufen und den neuen Kessel in der Halle einzubauen.

Die Erweiterung der Anlage, insbesondere der Einbau des neuen Kessels kann nun in der Halle der Firma Mühlemann Transport AG realisiert werden. Dazu wird ein neues Stockwerkeigentum geschaffen.

Sämtliche nötigen Verträge sind vorbereitet und zur Beurkundung bereit.

Die Finanzierung ist gesichert und die Bürgschaft durch die Gemeinde Zweisimmen für das NRP-Darlehen wurde an der Gemeindeversammlung vom 17. Januar 2021 genehmigt. Für dieses Vertrauen in die Fernwärmegenossenschaft danke ich im Namen des Vorstandes allen Bürgerinnen und Bürgern von Zweisimmen, welches der Bürgschaft zugestimmt haben.

So bald wie möglich erfolgen nun die Ausschreibungen für die notwendigen Arbeiten. Der Einbau des neuen Kessels soll im Frühjahr 2022 erfolgen.

PERSONELLES/ORGANISATION

Der Vorstand und die Geschäftsführung setzen sich wie folgt zusammen:

Hanspeter Marggi, Präsident

Ressort: Öffentlichkeitsarbeit und Personelles, Mitglied Baukommission

Hanspeter Schneiter

Ressort: Technik Zentrale, Mitglied Baukommission

Michael Pfund

Ressort: Technik Netz, Mitglied Baukommission

Ulrich Gfeller, Vertreter Gemeinde

Ressort: Technik / Sanierung 2022, Präsident Baukommission

Rudolf Klopfenstein, Vizepräsident

Ressort: Finanzen

Alfred Gautschi

Ressort: Vertreter Kunden

Karin Müller

Sekretariat und Buchhaltung

Corsin Caviezel hat seinen Arbeitsvertrag als Mitarbeiter Pikettdienst per 31. August 2021 gekündigt. Mit Hanspeter Müller konnten wir einen neuen Pikettmitarbeiter anstellen. Somit ist die Pikett-Equipe wieder komplett.

Corsin Caviezel danke ich herzlich für die vielen Jahre Treue zur Fernwärmegenossenschaft und ich wünsche ihm alles Gute für die Zukunft.

DANKE

Auch im vergangenen Jahr konnten wir dank des grossen Einsatzes von Hanspeter Schneiter und Michael Pfund den Betrieb der Fernwärme-Anlage jederzeit sicherstellen. Dank ihrem grossen Einsatz konnte die Energieversorgung ohne grosse Probleme gewährleistet werden. Herzlichen Dank für diesen grossen Einsatz.

Ulrich Gfeller führt die Baukommission in seiner Funktion als Präsident. Die Arbeiten für die Sanierung werden nun zunehmen und ich danke Ueli für seinen grossen Einsatz. Dank seiner umsichtigen Führung der Baukommission sind auch hier die Arbeiten im Zeitplan.

Meinen Vorstandskollegen danke ich herzlich für ihren Einsatz und fürs Mitdenken und Mitarbeiten.

Unsere Sekretärin Karin Müller-Von Känel hat auch im vergangenen Jahr sehr gute Arbeit geleistet. Alle Arbeiten werden sehr zuverlässig ausgeführt, wir können uns jederzeit auf Karin verlassen. Herzlichen Dank, Karin.

Herzlichen Dank den Pikett-Mitarbeitern Stefan Buchs, Corsin Caviezel, Peter Bärtschi, Daniel Müller, Hanspeter Schneiter und Michael Pfund für ihren grossen Einsatz und das Sicherstellen eines reibungslos funktionierenden Betriebs.

Weiter danke ich der Baurechtgeberin Fa. Mühlemann AG sowie der Firma Eschler für die zuverlässige Lieferung der Holzschnitzel und die angenehme Zusammenarbeit.

Der Gemeinde Zweisimmen für die Unterstützung der Fernwärmegenossenschaft ab der ersten Stunde.

Ich bedanke mich bei allen Wärmebezügern für das uns entgegengebrachte Vertrauen.

Hanspeter Marggi, Präsident

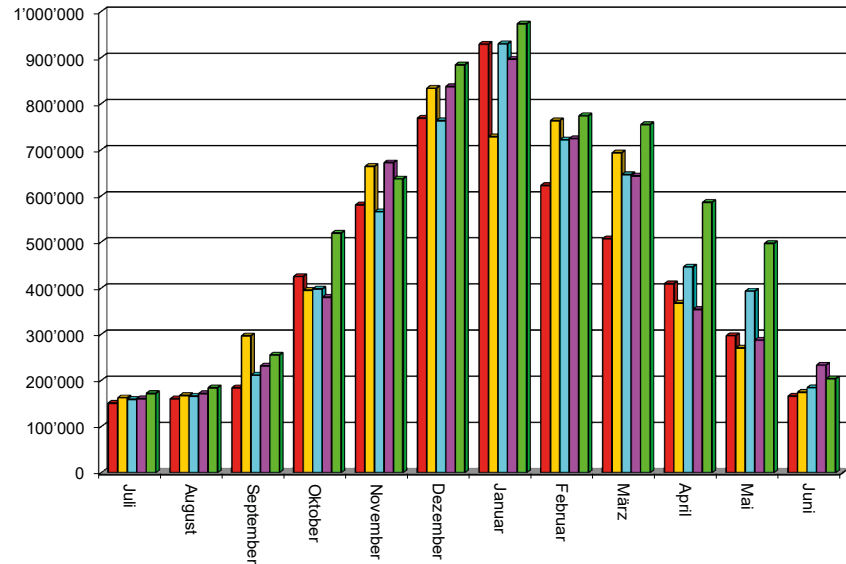
ENERGIESTATISTIK WÄRMEERZEUGUNG

Erzeugte Energie

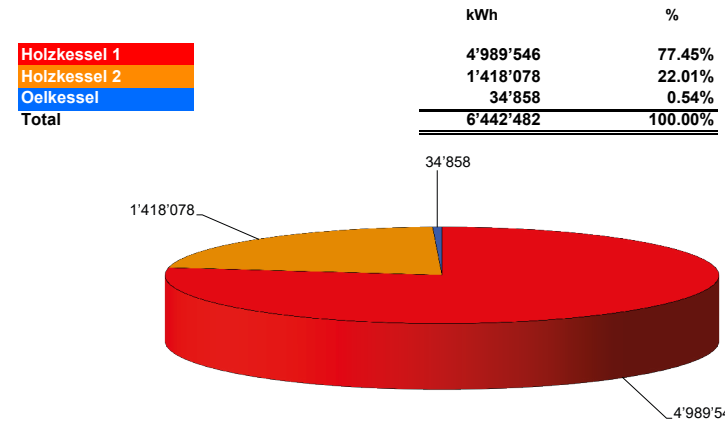
	2016/17	2017/18	DIFFERENZ	%	2018/19	DIFFERENZ	%	2019/20	DIFFERENZ	%	2020/21	DIFFERENZ	%
JULI	151'249	162'549	11'300	7.47%	159'263	-3'286	-2.02%	160'591	1'328	0.83%	172'159	11'568	7.20%
AUGUST	160'136	167'369	7'233	4.52%	166'046	-1'323	-0.79%	171'666	5'620	3.38%	184'472	12'806	7.46%
SEPTEMBER	184'144	296'649	112'505	61.10%	211'479	-85'170	-28.71%	231'758	20'279	9.59%	255'417	23'659	10.21%
OKTOBER	425'607	395'605	-30'002	-7.05%	398'266	2'661	0.67%	380'640	-17'626	-4.43%	519'525	138'885	36.49%
NOVEMBER	580'653	664'075	83'422	14.37%	565'967	-98'108	-14.77%	672'195	106'228	18.77%	637'292	-34'903	-5.19%
DEZEMBER	768'824	833'596	64'772	8.42%	763'429	-70'167	-8.42%	837'417	73'988	9.69%	884'352	46'935	5.60%
JANUAR	929'328	728'628	-200'700	-21.60%	929'822	201'194	27.61%	896'327	-33'495	-3.60%	973'186	76'859	8.57%
FEBRUAR	623'100	763'358	140'258	22.51%	721'851	-41'507	-5.44%	724'458	2'607	0.36%	773'785	49'327	6.81%
MÄRZ	507'370	693'808	186'438	36.75%	646'602	-47'206	-6.80%	643'296	-3'306	-0.51%	754'883	111'587	17.35%
APRIL	410'079	368'029	-42'050	-10.25%	446'335	78'306	21.28%	354'239	-92'096	-20.63%	586'338	232'099	65.52%
MAI	297'438	270'699	-26'739	-8.99%	393'745	123'046	45.45%	287'735	-106'010	-26.92%	497'104	209'369	72.76%
JUNI	166'339	174'873	8'534	5.13%	184'766	9'893	5.66%	233'621	48'855	26.44%	203'969	-29'652	-12.69%
TOTAL	5'204'267	5'519'238	314'971	6.05%	5'587'571	68'333	1.24%	5'593'943	6'372	0.11%	6'442'482	848'539	15.17%

Wärmeerzeugung

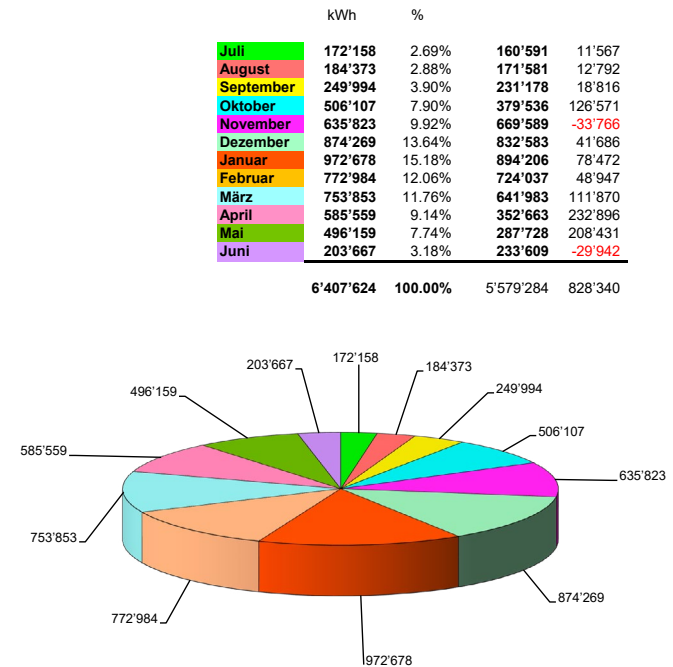
Fernwärme Zweisimmen Energiestatistik 16/17 bis 20/21



WÄRMEPRODUKTION 2020/21



WÄRMEERZEUGUNG MIT SCHNITZEL PRO MONAT 2020/21



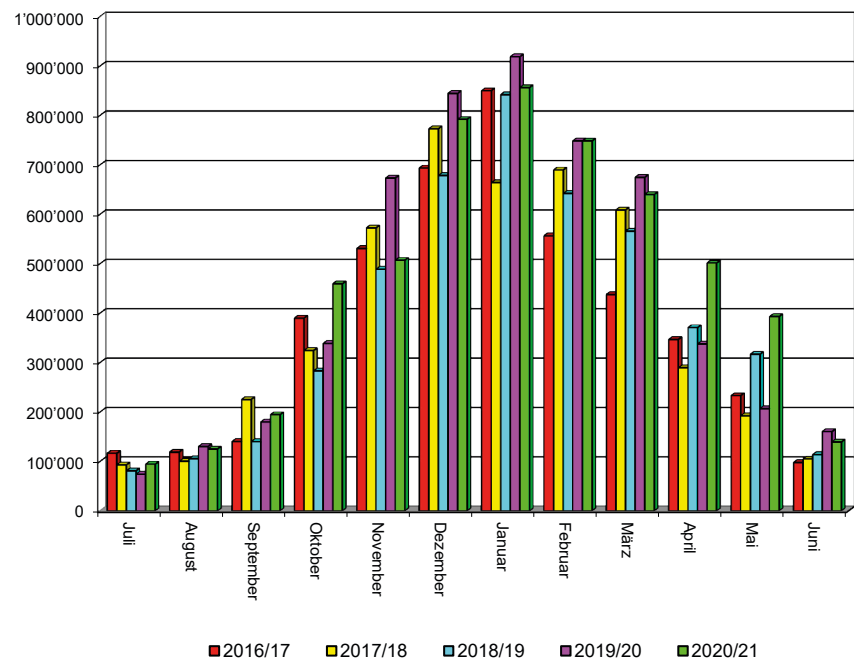
ENERGIESTATISTIK GESAMTLIEFERUNG

Verkaufte Energie

	2016/17	2017/18	Differenz	%	2018/19	Differenz	%	2019/20	Differenz	%	2020/21	Differenz	%
Juli	116'380	93'136	-23'244	-19.97%	80'954	-12'182	-13.08%	73'905	-7'049	-8.71%	94'337	20'432	27.65%
August	118'880	100'172	-18'708	-15.74%	105'199	5'027	5.02%	129'942	24'743	23.52%	125'129	-4'814	-3.70%
September	140'065	225'284	85'219	60.84%	139'872	-85'412	-37.91%	179'787	39'915	28.54%	194'535	14'748	8.20%
Oktober	389'861	324'236	-65'625	-16.83%	282'999	-41'237	-12.72%	338'448	55'449	19.59%	459'337	120'889	35.72%
November	530'728	572'397	41'669	7.85%	488'642	-83'755	-14.63%	673'035	184'393	37.74%	506'899	-166'136	-24.68%
Dezember	693'321	772'914	79'593	11.48%	678'430	-94'484	-12.22%	844'536	166'106	24.48%	791'956	-52'580	-6.23%
Januar	849'843	663'735	-186'108	-21.90%	842'107	178'372	26.87%	918'790	76'683	9.11%	856'402	-62'388	-6.79%
Februar	556'280	689'389	133'109	23.93%	642'042	-47'347	-6.87%	748'263	106'221	16.54%	748'031	-22	-0.03%
März	437'762	608'648	170'886	39.04%	566'010	-42'638	-7.01%	674'657	108'647	19.20%	640'085	-34'572	-5.12%
April	346'573	289'353	-57'220	-16.51%	370'592	81'239	28.08%	337'533	-33'059	-8.92%	501'346	163'813	48.53%
Mai	232'953	192'062	-40'891	-17.55%	316'545	124'483	64.81%	206'584	-109'961	-34.74%	392'933	186'349	90.20%
Juni	97'580	104'818	7'238	7.42%	113'769	8'951	8.54%	160'253	46'484	40.86%	139'396	-20'857	-13.02%
Total	4'510'228	4'636'144	125'918	2.79%	4'627'161	-8'983	-0.19%	5'285'734	658'573	14.23%	5'450'384	164'650	3.11%

Wärmeverkauf

FWGZ Energiestatistik 16/17 bis 20/21



	Wärme-Verkauf in kWh	Wärme-Verkauf in Fr.	
1995/1996	1 607 000	144 600	Start MFH Bolgen-Quartier, Bezirksspital
1996/1997	2 166 000	195 000	Anschluss (AS) Coop, Mühlemann-Bärtschi
1997/1998	2 832 000	254 900	AS Schulanlagen, Musikhaus
1998/1999	3 088 000	284 000	Tarifanpassung von 9 auf 9,3 Rp.
1999/2000	2 975 000	276 600	AS Alterszentrum Bergsonne
2000/2001	3 038 000	331 900	Tarifanpassung von 9,3 auf 12 Rp.
2001/2002	3 150 000	382 100	AS Hauswirth, Rychener
2002/2003	3 229 000	387 500	
2003/2004	3 202 000	377 200	
2004/2005	3 271 000	391 900	
2005/2006	3 456 000	403 000	
2006/2007	2 819 100	366 000	AS Dr. Zimmerli, Rupp, Liebi (2)
2007/2008	3 236 500	395 500	AS Bären, Wittwer, Markthalle, Blum, Staudenmann-Tschannen, Alterswohnungen
2008/2009	3 621 700	435 800	AS Burch, Ueltschi
2009/2010	3 618 826	427 300	AS Gobeli, MFH Knubelhaus
2010/2011	3 675 717	467 600	AS Personalhaus Spital, Pfister, Knubel, Rio
2011/2012	3 978 435	500 900	AS MFH Schützenstrasse (ib), Mathys, Janz; Erhöhung Tarif von 12 auf 13 Rp.
2012/2013	4 250 017	531 180	AS M. Blum, Stampfihaus
2013/2014	4 206 306	551 494	AS Klossner, Im Obersteg, Wittwer Mode, Pfander
2014/2015	4 298 175	553 159	AS Hermann-Gerber
2015/2016	4 500 524	591 189	AS Tüll A ; Ab 1.5.2016 : Zuschlag Erneuerungsfonds 1,5 Rp.
2016/2017	4 510 262	592 759	AS Tüll B, AS Gfeller, AS Teuscher
2017/2018	4 636 144	605 184	AS Zörjen, AS MFH Lenkstr. 7, AS Gemeindeverw., AS MOB Bhf., AS MOB Dienstgeb., AS Seiler, AS Lenkstr. 8 Hodel
2018/2019	4 627 161	621 001	AS Farbgasse 2 Müller, Monbijou
2019/2020	5 285 734	696 178	AS Migros, Café Pony
2020/2021	5 450 384	709 016	AS 6 Liegenschaften Hübeli, AS Bergquelle & Alterswohnen, AS Tankstelle E. Bornand, AS Tanner/Cardinaux
Total	94 728 985	11 472 960	

BILANZ

Bezeichnung	30.06.2021		30.06.2020		Differenz	
		%		%		%
Aktiven						
Kasse	48.15		63.40		15.25-	
Valiant; SK 249.250/00.04	354 679.74		243 617.54		111 062.20	
Valiant; Betriebsoptimierung 2020; 40.591.905.511.1	211 721.85		138 534.50		73 187.35	
Flüssige Mittel	566 449.74	71.5	382 215.44	51.3	184 234.30	20.2
Forderungen aus L + L	139 989.85		204 267.55		64 277.70-	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	139 989.85	17.7	204 267.55	27.4	64 277.70-	9.7-
Vorräte Heizöl	3 545.40		6 624.30		3 078.90-	
Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen	3 545.40	0.5	6 624.30	0.9	3 078.90-	0.4-
Vorausbezahlte Aufwendungen	173.85		1 000.00		826.15-	
Aktive Rechnungsabgrenzungen	173.85	0.0	1 000.00	0.1	826.15-	0.1-
Umlaufvermögen	710 158.84	89.7	594 107.29	79.8	116 051.55	9.9
Heizzentrale Thunstrasse	465 000.00		500 000.00		35 000.00-	
Leitungsnetz Bolgen	1 863 000.00		1 499 000.00		364 000.00	
Leitungsnetz Dorf-Schule	1 340 000.00		1 218 000.00		122 000.00	
Heizanlage	34 000.00		68 000.00		34 000.00-	
Honorare Planung	7 000.00		14 000.00		7 000.00-	
Betriebssanierung per 2022	122 400.00		122 400.00			
<i>Gesamtanlage</i>	<i>3 831 400.00</i>	<i>483.7</i>	<i>3 421 400.00</i>	<i>459.3</i>	<i>410 000.00</i>	<i>24.4</i>
Anschlussgebühren	1 386 801.15-		1 095 551.15-		291 250.00-	
Energiewirtschaftsamt des Kantons Bern (WEA)	1 387 588.05-		1 200 030.00-		187 558.05-	
Amt für Energiewirtschaft BEW	370 000.00-		370 000.00-			
Gemeinde Zweisimmen Am'G	605 000.00-		605 000.00-			
<i>Anschlussgebühren/Beiträge</i>	<i>3 749 389.20-</i>	<i>473.3-</i>	<i>3 270 581.15-</i>	<i>439.1-</i>	<i>478 808.05-</i>	<i>34.2-</i>
Immobilien Sachanlagen	82 010.80	10.4	150 818.85	20.3	68 808.05-	9.9-
Anlagevermögen	82 010.80	10.4	150 818.85	20.3	68 808.05-	9.9-
Aktiven	792 169.64	100.0	744 926.14	100.0	47 243.50	

Bezeichnung	30.06.2021		30.06.2020		Differenz	
		%		%		%
Passiven						
Verbindlichkeiten aus L + L	28 621.80		41 099.78		12 477.98-	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	28 621.80	3.6	41 099.78	5.5	12 477.98-	1.9-
Kreditor MWST	11 674.40		7 759.35		3 915.05	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	11 674.40	1.5	7 759.35	1.0	3 915.05	0.5
Noch nicht bez. Aufwendungen	13 448.50		18 150.00		4 701.50-	
Passive Rechnungsabgrenzung	13 448.50	1.7	18 150.00	2.4	4 701.50-	0.7-
Kurzfristiges Fremdkapital	53 744.70	6.8	67 009.13	9.0	13 264.43-	2.2-
Valiant Hypothek	89 000.00		180 000.00		91 000.00-	
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	89 000.00	11.2	180 000.00	24.2	91 000.00-	13.0-
RST Erneuerungsfonds	384 541.10		298 291.85		86 249.25	
RST Sanierung	32 000.00		32 000.00			
Übrige langfristige Verbindlichkeiten	416 541.10	52.6	330 291.85	44.3	86 249.25	8.3
Langfristiges Fremdkapital	505 541.10	63.8	510 291.85	68.5	4 750.75-	4.7-
Total Fremdkapital	559 285.80	70.6	577 300.98	77.5	18 015.18-	6.9-
Genossenschaftskapital	146 400.00		144 400.00		2 000.00	
Genossenschaftskapital	146 400.00	18.5	144 400.00	19.4	2 000.00	0.9-
Gewinnvortrag Vorjahr	23 225.16		25 916.61-		49 141.77	
<i>Gewinn</i>	<i>63 258.68</i>	<i>8.0</i>	<i>49 141.77</i>	<i>6.6</i>	<i>14 116.91</i>	<i>1.4</i>
Bilanzgewinn / Bilanzverlust	86 483.84	10.9	23 225.16	3.1	63 258.68	7.8
Eigenkapital	232 883.84	29.4	167 625.16	22.5	65 258.68	6.9
Passiven	792 169.64	100.0	744 926.14	100.0	47 243.50	

ERFOLGSRECHNUNG

Bezeichnung	01.07.2020 - 30.06.2021		01.07.2019 - 30.06.2020		Differenz	
		%		%		%
Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen						
Wärmelieferung	708 317.10		695 511.00		12 806.10	
Übrige Einnahmen	699.00		667.15		31.85	
Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen	709 016.10	100.0	696 178.15	100.0	12 837.95	
Materialaufwand						
Holzschmitzel	326 788.77		329 177.73		2 388.96-	
Heizöl	3 078.90		2 993.85		85.05	
Fremdenergie	28 306.65		22 039.20		6 267.45	
Materialaufwand	358 174.32	50.5	354 210.78	50.9	3 963.54	0.4-
Bruttoergebnis I	350 841.78	49.5	341 967.37	49.1	8 874.41	0.4
Übriger betrieblicher Aufwand						
Pikettdienst/Revisionen	25 154.35		22 235.70		2 918.65	
Reinigung/Kaminfeger	3 046.40		8 314.85		5 268.45-	
Unterhalt Zentrale	15 922.10		12 551.35		3 370.75	
Unterhalt Leitungsnetz	2 949.05		1 633.30		1 315.75	
Sonstiger Aufwand	100.00		100.00			
Unterhalt, Rep., Ersatz (URE)	47 171.90	6.7	44 835.20	6.4	2 336.70	0.3
Leasing mob. Sachanlagen						
Sachversicherungen	13 126.80		14 206.55		1 079.75-	
Liegenschaftssteuern	1 077.45		1 077.45			
Sachversich., Abgaben, Gebühren, Bewilligungen	14 204.25	2.0	15 284.00	2.2	1 079.75-	0.2-
Kehricht/Abwasser/ Kanalisation/Wasser	1 935.55		1 894.50		41.05	
Energie- u. Entsorgungsaufw.	1 935.55	0.3	1 894.50	0.3	41.05	
Verwaltungsaufwand	20 299.55		29 789.50		9 489.95-	
Telefon/Internet	1 576.40		2 031.40		455.00-	
Miete & NK Büroräumlichkeiten	8 000.00	1.1	8 000.00	1.2		0.1-
Verwalt.- u. Informatikaufw.	29 875.95	4.2	39 820.90	5.7	9 944.95-	1.5-
Übriger betrieblicher Aufwand	93 187.65	13.1	101 834.60	14.6	8 646.95-	1.5-
EBITDA	257 654.13	36.3	240 132.77	34.5	17 521.36	1.8

Bezeichnung	01.07.2020 - 30.06.2021		01.07.2019 - 30.06.2020		Differenz	
		%		%		%
Abschreibungen						
Abschr. Anlage	111 810.20		114 985.30		3 175.10-	
Sofortabschreibungen	44 545.45		55 701.20		11 155.75-	
Abschreibungen	156 355.65	22.1	170 686.50	24.5	14 330.85-	2.4-
EBIT	101 298.48	14.3	69 446.27	10.0	31 852.21	4.3
Finanzaufwand und -ertrag						
Baurechtszins/Pachtzins	9 987.00		9 987.00			
Fremdkapitalzinsen	2 515.00		4 410.20		1 895.20-	
Finanzaufwand	12 502.00	1.8	14 397.20	2.1	1 895.20-	0.3-
Finanzaufwand und -ertrag	12 502.00	1.8	14 397.20	2.1	1 895.20-	0.3-
Ausserordentlicher Erfolg						
a.o. Ertrag			14 400.00-	2.1-	14 400.00	2.1
Ausserordentlicher Erfolg			14 400.00-	2.1-	14 400.00	2.1
Direkte Steuern						
Steuern	25 537.80		20 307.30		5 230.50	
Direkte Steuern	25 537.80	3.6	20 307.30	2.9	5 230.50	0.7
Gewinn	63 258.68	8.9	49 141.77	7.1	14 116.91	1.8

FERNWÄRMEGENOSSENSCHAFT DER GEMEINDE ZWEISIMMEN

Anhang der Jahresrechnung per 30.06.2021 30.06.2020
(Beträge in Franken)

Firmenname/UID

Fernwärmegenossenschaft der Gemeinde Zweisimmen
Unternehmens-Identifikationsnummer (UID): CHE-107.631.053

Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt.

Die Rechnungslegung erfordert vom Verwaltungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen könnten. Der Verwaltungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle der Gesellschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich benötigte Ausmass hinaus gebildet werden.

Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt < 10 < 10

Name der Revisionsstelle
T&R Oberland AG, Lenk

Sonstige Angaben

Zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendete Aktiven

Buchwerte der Liegenschaften	82 010.80	150 818.85
Beanspruchte Hypotheken und Darlehen	89 000.00	180 000.00

Angaben und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung

Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Beteiligten	139 989.85	204 267.55
--	------------	------------

Da alle Wärmebezügler zwingend Genossenschafter sein müssen, bestehen die Forderungen aus Lieferungen und Leistungen ausschliesslich gegenüber Beteiligten. Keiner der Genossenschafter verfügt jedoch über einen Anteil am Genossenschaftskapital von mehr als 20 Prozent.

Anhang der Jahresrechnung per 30.06.2021 30.06.2020
(Beträge in Franken)

Rückstellungen

Rückstellung Erneuerungsfonds	384 541.10	298 291.85
-------------------------------	------------	------------

Gemäss Beschluss der Generalversammlung vom 13. November 2015 wird der Energiepreis zeitlich beschränkt um Rp. 1.5/kWh erhöht. Die dadurch generierten zusätzlichen Einnahmen werden für die Bildung einer Rückstellung für die anstehende Erneuerung der Anlagen verwendet. Die Rückstellung basiert auf Art. 15 Abs. 6 der Abschreibungsverordnung des Kantons Bern (AbV).

Rückstellung Sanierung	32 000.00	32 000.00
------------------------	-----------	-----------

Die Rückstellung Sanierung dient demselben Zweck wie die Rückstellung Erneuerungsfonds. Sie wird je nach Höhe des Geschäftsergebnisses zusätzlich zu dieser gebildet und basiert ebenfalls auf Art. 15 Abs. 6 der Abschreibungsverordnung des Kantons Bern (AbV).

Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung

Ausserordentlicher Ertrag	0.00	14 400.00
---------------------------	------	-----------

a.o. Ertrag 2019/2020

Ausbuchungen der Genossenschaftsanteile Müller AG Holzfeuerungen Balsthal 66 Stk. im Total Fr. 13 200.– aufgrund abgeschlossenem Konkursverfahren 2018. Fritz Eggen, Reutigen, 6 Stk. im Total Fr. 1200.– aufgrund Verzicht Guthaben aus Erbgang im 2005.

REVISIONSBERICHT

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision an die Generalversammlung der Fernwärmegenossenschaft der Gemeinde Zweisimmen

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Fernwärmegenossenschaft der Gemeinde Zweisimmen für das am 30. Juni 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist die Verwaltung verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen. Ein Mitarbeitender unserer Gesellschaft hat im Berichtsjahr bei der Buchführung mitgewirkt. An der eingeschränkten Revision war er nicht beteiligt.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlausagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung (mit einer Bilanzsumme von Fr. 792 169.64, einem Eigenkapital von Fr. 232 883.84 und einem Jahresgewinn von Fr. 63 258.68) nicht Gesetz und Statuten entspricht.

Gstaad, 11. Oktober 2021

T&R Oberland AG
Treuhand & Revisionen


Cristian Haldi
Revisionsexperte
Leitender Revisor


Matthias Ludi
Revisionsexperte

BUDGET 2021/22 & 2022/23

	Budget	Rechnung	Budget	Budget
	2020/2021	2020/2021	2021/2022	2022/2023
	(14.5 Rp.)		(14.5 Rp.)	(14.5 Rp.)
Betriebsertrag				
Wärmelieferungen	720 000	708 317	725 000	740 000
Pachtzinsen & a.o. Erträge	1 000	699	1 000	1 000
Total Ertrag	721 000	709 016	726 000	741 000
Direkter Aufwand				
Holzschmitzel	320 000	326 789	330 000	335 000
Heizöel	4 000	3 079	4 000	4 000
Fremdenergie (Strom)	25 000	28 306	28 000	30 000
Total direkter Aufwand	349 000	358 174	362 000	369 000
Bruttogewinn	372 000	350 842	364 000	372 000
Betriebsaufwand				
Pikettdienst	27 000	25 154	37 000	37 000
Reinigung / Kaminfeger	10 000	3 046	10 000	10 000
Unterhalt Zentrale	18 000	15 922	18 000	18 000
Unterhalt Leitungsnetz	4 000	2 949	4 000	4 000
Sonstiger Aufwand	500	100	500	500
Kehricht / Abwasser	3 000	1 936	4 000	4 000
Versicherungen	20 000	14 204	30 000	40 000
Verwaltung	30 000	20 300	25 000	30 000
Telefon / Internet	2 000	1 576	2 000	2 000
Miete & NK Büroräumlichkeit	8 000	8 000	8 000	8 000
Baurechts- und Mietzinse	11 000	9 987	11 000	11 000
Fremdkapitalzinsen	12 000	2 515	5 000	20 000
Zinserträge	0	0	0	0
Steuern, Gebühren	25 000	25 538	23 000	18 000
Total Betriebsaufwand	170 500	131 227	177 500	202 500
a.o. Ertrag				
Ergebn. v. Abschreibungen (Cash Flow)	201 500	219 615	186 500	169 500
Abschreibungen	120 000	156 356	130 000	130 001
Gesamtergebnis	81 500	63 259	56 500	39 499
bilanziell: Einlage Erneuerungsfonds	83 000	86 249	84 000	85 000

FERNWÄRMEGENOSSENSCHAFT ZWEISIMMEN

Lenkstrasse 7, 3770 Zweisimmen

info@fernwaerme-zweisimmen.ch

www.fernwaerme-zweisimmen.ch

Telefon Büro: 033 511 26 62

Telefon Notfall / Pikett: 077 535 49 01



Der Jahresbericht wird klimaneutral
mit 100% Solarstrom gedruckt.